

**C O P I A****Deliberazione Consiglio Comunale**

<b>N. 09 del Reg</b> <b>Data 29/04/2013</b>	<b>OGGETTO</b>	<b>ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE DEL PIANO STRUTTURALE IN FORMA ASSOCIATA (PSA) - RAPPORTO PRELIMINARE AMBIENTALE VAS E RELAZIONE SULLA TUTELA E CONSERVAZIONE DELLE PORZIONI STORICHE DEL TERRITORIO DEI COMUNI DI CALOVETO, CROPALATI E LONGOBUCCO.</b>
--	----------------	--

L'anno Duemilatredici, il giorno ventinove del mese di aprile alle ore 18,06, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto. Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge risultano all'appello nominale:

<b>N. d'ord.</b>	<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
<b>1</b>	<b>PIRILLO FRANCESCO ( SINDACO)</b>	<b>Si</b>	
<b>2</b>	<b>FONTANA MICHELE</b>	<b>Si</b>	
<b>3</b>	<b>SALATINO FRANCESCO</b>	<b>Si</b>	
<b>4</b>	<b>FONTANA DOMENICO</b>		<b>Si</b>
<b>5</b>	<b>NIGRO LUIGI</b>	<b>SI</b>	
<b>6</b>	<b>VITALE GIOVANNI</b>	<b>Si</b>	
<b>7</b>	<b>CICERO ANTONIO</b>	<b>Si</b>	
<b>8</b>	<b>PATERNO' SERAFINO</b>	<b>Si</b>	
<b>9</b>	<b>MAZZA UMBERTO</b>	<b>SI</b>	
<b>10</b>	<b>SAVOIA ALFREDO</b>	<b>SI</b>	
<b>11</b>	<b>ARCI GIUSEPPE</b>		<b>SI</b>
<b>12</b>	<b>FLOTTA OLGA</b>	<b>Si</b>	
<b>13</b>	<b>MADEO DOMENICO</b>		

**Presenti N. 11****Assenti N.02**

-Risultano che gli intervenuti sono in numero legale;

-assume la Presidenza il Sig .Ing. Francesco Pirillo nella sua qualità di Sindaco

-partecipa alla funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art.97 comma 4 lett.a del D.Lgs.267/2000) il Segretario Comunale Dr.ssa Luigina Cicala;

-la seduta è pubblica,

-Nominati scrutatori i Signori:

-Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

-E' presente in aula l'assessore nonché Vice Sindaco Sig. Luigi Mazza.

**La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta**

**IL SEGRETARIO**  
**(Dr.ssa Cicala Luigina)**

**IL SINDACO**  
**(Ing. Francesco Pirillo)**

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa deliberazione viene iniziata la pubblicazione il 09/05/2013 e per 15 giorni consecutivi (art. 124 D.Lgs. vo n° 267/2000) nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n° 69);

**IL MESSO COMUNALE**  
**(Beraldi Rosaria)**

Il sottoscritto Segretario su attestazione del Messo Comunale certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata dal 09/05/2013 al 24/05/2013 che nessuna richiesta di controllo è pervenuta;

Data

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(Dr.ssa Luigina Cicala)**

**ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per essere stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Data

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(Dr.ssa Luigina Cicala)**

- che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ per non avere riportata, nei 10 giorni di affissione all'albo, denunce di vizi di legittimità o di competenza.

Data

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(Dr.ssa Luigina Cicala)**

## IL PRESIDENTE

Dopo aver introdotto il punto in oggetto, provvede a relazionare in merito. Illustra l' iter del documento preliminare del PSA che ha dovuto seguire per poter essere portato in consiglio, rappresentando che l'adozione del predetto documento con tutti gli allegati elaborati è stato completato, già da tempo, però, poiché il comune di Caloveto è il comune capo convenzione del Piano associato (PSA ) si è dovuto attendere che venisse prima adottato dagli altri due comuni associati : Cropalati e Longobucco per poter essere presentato in consiglio da parte della Giunta Comunale che con apposito deliberato ha provveduto ad approvare la proposta di adozione del documento preliminare al PSA da sottoporre appunto al Consiglio Comunale . Proseguendo, fa presente che in tale documento sono state individuate le macro aree edificabile. Rappresenta e si rammarica che nonostante lo sforzo fatto dall'amministrazione di munirsi di tale strumento l'edilizia a Caloveto è ferma ormai da più tempo . Conclusa la relazione ed aperta la discussione, nessuno chiede di intervenire.

Si passa alla votazione :

**Presenti e votanti n° 11**

**Voti favorevoli conseguiti n° 7**

**Voti contrari : =====**

**Astenuti n° 4 ( salatino Francesco; Cicero Antonio ; Nigro Luigi ; Vitale Giovanni )**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Presidente ;

Visto il Documento Preliminare del Piano strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, il Rapporto Preliminare Ambientale VAS, lo Studio Geologico, il Quadro conoscitivo Studio Agro Forestale, redatti dall'ATP incaricata, la Classificazione Acustica del Territorio redatta dall'Ing. G. Costantino, la Relazione Storico-Architettonica redatta dal Dott. R. Chimirri; corredato di tutti gli elaborati;

**PREMESSO CHE** l'art. 20 della Legge Urbanistica Regionale del 16 aprile 2002 n. 19 "Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica Regionale" e ss.mm.ii., per come modificata ed integrata con LL. RR. 22 maggio 2002 n. 23, 26 giugno 2003 n. 8, 2 marzo 2005 n. 8, 24 novembre 2006 n. 14, 11 maggio 2007 n.9, 21 agosto 2007 n.21, 28 dicembre 2007 n. 29, 13 giugno 2008 n. 15, 12 giugno 2009 n.19, 13 luglio 2010, n. 15 e 11 agosto 2010 n.21, definisce le strategie per il governo dell'intero territorio comunale, in coerenza con gli obiettivi e gli indirizzi urbanistici della Regione e con gli strumenti di pianificazione provinciale espressi nel Quadro Territoriale Regionale (QTR) , dal Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI);

**PREMESSO CHE** questo Comune è dotato di Piano Regolatore Generale adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 20/08/1997 ed approvato con Decreto del Presidente della Regione Calabria n. 318 del 09/06/1998 e relativo Regolamento Edilizio Comunale con annesse Norme Tecniche di Attuazione, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 27/09/1996 ed approvato con Decreto del Presidente della Regione Calabria n. 317 del 09/06/1998;

**CHE** con delibera di C.C. n. 3 del 29/01/2007 si manifestava la volontà di provvedere alla redazione di un piano Strutturale in forma Associata (PSA) tra i Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, si stabiliva che, su delega dei Comuni associati: Cropalati e Longobucco, le funzioni di coordinatore nella redazione del PSA saranno svolte dal Comune di Caloveto e che pertanto sarà costituito un ufficio unico di Piano al quale verranno demandati tutte le competenze relative alla redazione , approvazione e gestione del PSA e del relativo REU che avrà sede proprio in questo Comune e si approvava lo schema del Protocollo d'Intesa per la realizzazione del PSA;

**CHE** con delibera di C.C. n. 9 del 11/06/2008 si modificava, il Protocollo di Intesa approvato con deliberazione di C.C. n. 03 del 29/01/2007, nella sola parte inerente la spesa di ripartizione del PSA e precisamente con la ripartizione determinata forfetariamente in percentuale per come segue:

- quota Comune di Longobucco 45% -50%;

- restante quota percentuale da dividere in parti uguali tra gli altri due comuni associati: Cropalati e Caloveto, ed inoltre l'Amministrazione Comunale di Caloveto dava a questo Ufficio l'indirizzo per la predisposizione di ogni atto necessario per l'affidamento dell'incarico professionale per la Redazione del piano Strutturale in Forma, Associata. dei Comuni di Longobucco, Caloveto e Cropalati e del Regolamento Edilizio ed Urbanistico (R.E.U.) ai sensi e per gli effetti della Legge Urbanistica della Regione Calabria 16 aprile 2002, n. 19 e ss.mm.ii. ;

**CHE** con determina UTC n. 106 del 22/10/2008 veniva approvato l'Avviso Pubblico per la selezione di professionisti finalizzata all'affidamento di incarichi professionali per la redazione del Piano Strutturale Associato (PSA) e del Regolamento Edilizio ed Urbanistico (REU) dei Comuni di LONGOBUCCO, CALOVETO e CROPALATI (CS) – ed approvato lo schema di convenzione.=

**CHE** con determina UTC n. 4 del 21/01/2009 è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano Strutturale Associato (PSA) e del Regolamento Edilizio ed Urbanistico (REU) dei Comuni di LONGOBUCCO, CALOVETO e CROPALATI (CS) al Raggruppamento dei Professionisti Prof. Arch. Mauro Francini (Capogruppo), Ing. Maria Francesca Viapiana, Ing. Annunziata Palermo, Ing. Maria Colucci, Dr. Geol. Tonino Caracciolo e Dr. Agr. Pietro Simari;

**CHE** in data 11.02.2009 è stata sottoscritta la Convenzione, tra i suddetti professionisti e l'Ufficio unico di piano del PSA per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione del Piano Strutturale in forma Associata (PSA) e del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU);

**CHE** la richiamata legge regionale n. 19/2002, prevede, già a partire dai procedimenti di formazione dei medesimi strumenti, la predisposizione della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) degli effetti derivanti dall'attuazione dei medesimi (ai sensi della direttiva 2001/42/CE del 24.06.2001);

**CHE** la predisposizione degli atti necessari alla Valutazione Ambientale Strategica non era compresa nella convenzione sottoscritta in data 26.01.2009, tra i suddetti professionisti e l'Ufficio unico di piano del PSA per il conferimento dell'incarico professionale per la redazione del Piano Strutturale in forma Associata (PSA) e del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), in quanto l'aggiunta all'art. 10 della legge regionale 19/2002 delle parole "e la Valutazione Ambientale Strategica" è stata effettuata mediante l'art. 49, comma 1, lett. A) della legge regionale n. 19 del 12 giugno 2009, quindi successivamente alla stipula della predetta convenzione e pertanto a seguito di tale disposto legislativo si rende necessario provvedere in merito;

**CHE** la Legge regionale 19 ottobre 2009, n. 34, "Norme in materia di inquinamento acustico per la tutela dell'ambiente nella Regione Calabria", prevede, la predisposizione della Classificazione Acustica del Territorio Comunale a corredo del Piano Strutturale in forma associata PSA, ai sensi della normativa nazionale e regionale vigente;

**CHE** la predisposizione della Classificazione Acustica del Territorio Comunale dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco non è compresa nella Convenzione sottoscritta dai tecnici incaricati, in data 26.01.2009 e pertanto si rende necessario provvedere in merito all'affidamento di tale incarico a tecnico esterno;

- che i Comuni di Longobucco, Caloveto e Cropalati con Deliberazione di Giunta Comunale:

- Deliberazione di Giunta Comunale di Longobucco n. 12 del 26/01/2012 ;

- Deliberazione di Giunta Comunale di Caloveto n. 7 del 30/01/2012 ;

- Deliberazione di Giunta Comunale di Cropalati n. 17 del 14/02/2012 ;

hanno preso atto della decisione di procedere alla redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e della Classificazione Acustica del Piano Strutturale in forma associata PSA, ed hanno approvato il relativo Schema di Protocollo d'Intesa per la predisposizione degli stessi ed inoltre sono state emanate direttive al Responsabile UTC Ing. Valeria Beraldi per l'affidamento dell'incarico

professionale per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e della Classificazione Acustica del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco;

**CHE** con determina UTC n.16 del 07/03/2012 è stato affidato l'incarico per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco al Raggruppamento dei Professionisti Prof. Arch. Mauro Francini (Coordinatore e Capogruppo), Ing. Maria Francesca Viapiana, Ing. Annunziata Palermo, Ing. Maria Colucci, Dr. incaricati della redazione del Piano Strutturale in forma Associata (PSA) e del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), all'Ing. G. Costantino da Mandatoriccio (CS) l'incarico per la redazione della Classificazione Acustica del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco;

**CHE** in data 16/03/2012 sottoscritto l'atto aggiuntivo alla Convenzione sottoscritta dal Raggruppamento dei Professionisti Prof. Arch. Mauro Francini (Coordinatore e Capogruppo), Ing. Maria Francesca Viapiana, Ing. Annunziata Palermo, Ing. Maria Colucci, incaricati della redazione del Piano Strutturale in forma Associata (PSA) e del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), in data 11.02.2009, predisposto dal Responsabile UTC per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco;

**CHE** in data 16/03/2012 è stata sottoscritta la Convenzione, per l'affidamento dell'incarico professionale relativo alla redazione della Classificazione Acustica del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco all'Ing. G. Costantino da Mandatoriccio (CS);

**VISTA** la nota prot. 1131 del 05.04.2012 con la quale sono stati trasmessi dal Geologo Dr. Tonino Caracciolo gli elaborati relativi allo studio geologico del PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco;

**VISTA** la nota prot. 2220 del 06.07.2012 con la quale sono stati trasmessi dall'Agronomo Dr. Pietro Simari gli elaborati relativi allo studio Agro - forestale del PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco;

**VISTO** il Piano di Classificazione Acustica del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico", redatto dal tecnico incaricato Ing. G. Costantino e trasmesso con nota prot. 2437 del 31.07.2012;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 56 del 02/08/2012 del Comune di Cropalati con la quale la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale, ai sensi dell'Art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, l'adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico".=

**CONSIDERATO CHE** a seguito dell'approvazione della L. R. n. 35 del 10 agosto 2012, la Legge Urbanistica Regionale del 16 aprile 2002 n. 19 "Norme per la tutela, governo ed uso del territorio - Legge Urbanistica Regionale", ha subito alcune modifiche/integrazioni, che riguardano nello specifico sia i contenuti che le procedure connesse all'elaborazione del Piano Strutturale Comunale, di seguito specificate:

- ai sensi dell'art. 20 della predetta Legge Regionale n. 35 del 10 agosto 2012, il PSC deve essere corredato da un'apposita Relazione che delimiti e disciplini gli ambiti di tutela e conservazione delle porzioni storiche di territorio e individui gli immobili aventi valenza storico-ambientale-documentario, suscettibili di essere dichiarati beni culturali, redatta da "tecnico abilitato", esperto in storia e conservazione dei beni architettonici e ambientali, avente specifica formazione ed esperienza in materia, ai sensi dell'art. 69 comma 7;

- ai sensi dell'art. 11 per garantire la condivisione con i cittadini delle scelte di piano, il PSC deve essere integrato dal "Fascicolo della partecipazione e della concertazione", redatto dal Responsabile del Procedimento, che costituisce parte integrante del Documento Preliminare del Piano (art. 1, comma 3); **VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 68 del 5/11/2012 di presa d'atto del Protocollo d'Intesa, per la redazione della "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio" (art. 20 commi 5 e 6 della L.R. n.35 del 10/08/2012 e s.m.i.), del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, sottoscritto dai Rappresentanti legali dei tre Comuni associati in data 03/11/2012, con la quale sono state emanate direttive al Responsabile del servizio Ing. Valeria Beraldi per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio" (art. 20 commi 5 e 6 della L.R.n.35 del 10/08/2012 e s.m.), del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, e di tutti gli atti necessari e conseguenti;

**VISTA** la determina UTC n. 119 del 22/11/2012 con la quale è stato affidato l'incarico tecnico per la redazione della "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio" (art. 20 commi 5 e 6 della L.R. n.35 del 10/08/2012 e s.m.i.), del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco al Prof. Francesco Chimirri da Monterosso Calabro (VV) ed è stato approvato il relativo schema di Convenzione;

**VISTA** la "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio" (art. 20 commi 5 e 6 della L.R. n. 35 del 10/08/2012 e s.m.i.), del Piano Strutturale in forma associata PSA tra i Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco redatta dal Prof. Francesco Chimirri da Monterosso Calabro (VV);

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 67 del 11/12/2012 del Comune di Cropolati con la quale propone al Consiglio Comunale, ai sensi dell'Art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, la riadozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico" e l'adozione della "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio";

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 21/12/2012 del Comune di Cropolati di adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico";

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 11/02/2013 del Comune di Longobucco con la quale la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale, ai sensi dell'Art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, l'adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico";

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 25/03/2013 del Comune di Longobucco di adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico";

**VISTO** il Documento Preliminare del Piano strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropolati e Longobucco, il Rapporto Preliminare Ambientale VAS, lo Studio Geologico, il Quadro conoscitivo Studio Agro Forestale, redatti dall'ATP incaricata, la Classificazione Acustica del Territorio redatta dall'Ing. G. Costantino, la Relazione Storico-Architettonica redatta dal Dott. R.

Chimirri; che si compone di tutte tavole e gli elaborati necessari ed agli atti del Documento Preliminare del PSA;

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 67 del 11/12/2012 del Comune di Cropalati con la quale propone al Consiglio Comunale, ai sensi dell'Art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, la riadozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico" e l'adozione della "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio";

**VISTA** la delibera di Giunta Comunale n. 22 del 11/02/2013 del Comune di Longobucco con la quale la Giunta Comunale propone al Consiglio Comunale, ai sensi dell'Art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, l'adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico";

**CHE** la formazione del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco e del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU) viene avviata ai sensi dell'art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, con l'adozione su proposta della Giunta Comunale, da parte del Consiglio Comunale, del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU) e del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e con la successiva convocazione da parte del Sindaco della conferenza di Pianificazione, di cui all'art. 13 della legge, ai fini della valutazione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU) e del Rapporto Preliminare Ambientale VAS;

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 51 del 21/12/2012 del Comune di Cropalati di adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico";

**VISTA** la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 25/03/2013 del Comune di Longobucco di adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico";

**EVIDENZIATO CHE** la procedura di che trattasi ha condotto all'elaborazione del citato Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, si è svolta assicurando la massima pubblicità nello spirito della partecipazione di cui all'art. 2 della L.R. n. 19/2002 così come modificato dalla L.R. n. 35 del 10/08/2012 e s.m.i. attraverso le seguenti iniziative:

- Manifesti ed avvisi pubblici;
- Laboratori comunali di presentazione del lavoro e dell'iniziativa che hanno avuto luogo in ogni singolo comune e in particolare per il Comune di Caloveto nella Riunione del 15/11/2010, in cui sono state discusse le righe di indirizzi per la definizione preliminare del PSA ed è stata invitata tutta la cittadinanza e tutti gli imprenditori residenti nel Comune di Caloveto;
- Distribuzione di questionari finalizzati alla partecipazione attiva di tutti i soggetti interessati;
- Riunione svolta in forma pubblica in data 16/03/2012 presso il Comune Caloveto;

**CONSIDERATO CHE** la L. R. n. 19/2002 riconosce il valore fondamentale del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e

Longobucco, configurandolo come un insieme di elaborati urbanistico, dallo studio tecnico, dallo studio agro-pedologico e dal Rapporto Preliminare Ambientale VAS, per la valutazione ambientale strategica, in cui vengano illustrate le compatibilità e la coerenza delle scelte pianificatorie con le previsioni degli strumenti di pianificazione sovraordinati ed evidenziate le condizioni per lo sviluppo sostenibile del territorio;

**RICHIAMATE** le Linee guida della pianificazione regionale e schema base della carta regionale dei luoghi in attuazione della legge urbanistica n. 19 del 16 aprile 2002 approvate dal Consiglio regionale con Delibera n. 106 del 10/11/2006;

**ESAMINATO** il predetto Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco e ritenuto, ai sensi degli artt. 27 e 27 bis della legge regionale della Calabria di doverlo sottoporre al Consiglio comunale per l'adozione;

**PRESO ATTO** dell'Accordo di pianificazione ed atto di indirizzo, intervenuto tra le amministrazioni comunali aderenti al PSA;

**CONSIDERATO** di dover procedere all'adozione della presente per consentire il prosieguo dell'azione amministrativa;

**CONSIDERATO** pertanto, che occorre proporre al Consiglio Comunale l'adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco;

**VISTI:**

- il Testo Unico degli Enti Locali D.Lgs. n. 267/2000 ;
- la Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002;
- la Legge Urbanistica Regionale L.R. n. 35 del 10/08/2012;
- la Legge n.241/1990;

**RITENUTI** gli obiettivi generali del documento programmatico, gli orientamenti principali e strategie comuni agli indirizzi forniti da questa Amministrazione;

**RITENUTO**, pertanto, dare avvio all'iter per la formazione del Piano Strutturale in forma Associata;

**VISTI** gli artt. 27 e 27 bis della Legge Urbanistica Regionale n. 19/2002;

**VISTE** le Linee guida della pianificazione regionale approvate con Deliberazione del Consiglio Regionale n. 106 del 10/11/2006 e pubblicate sul BUR del 01/12/2006;

**VISTO** il Regolamento Regionale delle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale, di Valutazione Ambientale Strategica e delle procedure di rilascio delle Autorizzazioni Integrate Ambientali (Regolamento Regionale n. 3/2008) approvato con D.G.R. del 4 agosto 2008 n. 535 come ultimo modificato con D.G.R. del 2 aprile 2009n. 153;

**VISTO** che con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 03/04/2013 veniva deliberato di proporre al Consiglio Comunale, ai sensi dell'Art. 27 comma 2 della L.R. n. 19/2002, l'adozione del Documento Preliminare del Piano Strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco, del Regolamento Edilizio e Urbanistico (REU), del Rapporto Preliminare Ambientale VAS e del Piano di Classificazione Acustica Comunale ai sensi della L.R. n. 34/2009 "Norme in materia di inquinamento acustico" e l'adozione della "Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio";

**VISTA** la rispondenza del documento programmatico, degli orientamenti principali e delle strategie comuni agli indirizzi forniti da questa Amministrazione;

**Vista** tutta la normativa vigente in materia ed in particolare la L.Reg.le n° 19/ 02 e s.m.i. ;

**Visti** i pareri resi ai sensi dell'art. 49 del TUOEL n° 267/00 e s.m.i., che allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale ;

**Visto** il TUOEL n° 267/00 e s.m.i. ;

**Vista la votazione sopra riportata : a maggioranza con l'astensione dei consiglieri : F. Salatino ; A.Cicero; L.Nigro ; G. Vitale )**

## **DELIBERA**

**DI ADOTTARE**, per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si riporta integralmente ,  
il Documento Preliminare del Piano strutturale in forma Associata PSA dei Comuni di Caloveto,  
Cropalati e Longobucco, il Rapporto Preliminare Ambientale VAS, lo Studio Geologico, il Quadro  
conoscitivo Studio Agro Forestale, redatti dall'ATP incaricata, la Classificazione Acustica del  
Territorio redatta dall'Ing. G. Costantino, la Relazione Storico-Architettonica redatta dal Dott. R.  
Chimirri; che si compone dei seguenti elaborati:

### ***1. Tavole di analisi***

- Tavola A.1: Inquadramento Territoriale (1: 50.000)
  - Tavola A.2 : Mosaicatura degli strumenti urbanistici (1: 10.000)
    - A.2.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
    - A.2.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
    - A.2.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
      - A.2.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
      - A.2.3. b : Ambito comunale Nord-Est
      - A.2.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
      - A.2.3. d : Ambito comunale Sud-Est
  - Tavola A.3 : Mosaicatura degli strumenti attuativi e Sistema dei servizi pubblici, del terziario e dei  
beni ambientali (1: 10.000)
    - A 3.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
    - A.3.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
    - A.3.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
      - A.3.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
      - A.3.3. b : Ambito comunale Nord-Est
      - A.3.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
      - A.3.3. d : Ambito comunale Sud-Est
  - Tavola A.4 : Sistema delle reti di trasporto e degli impianti a rete (fognario, idrico, gas, ecc.)  
(1: 10.000)
    - A 4.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
    - A.4.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
    - A.4.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
      - A.4.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
      - A.4.3. b : Ambito comunale Nord Est
      - A.4.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
      - A.4.3. d : Ambito comunale Sud-Est
  - Tavola A.5 : Carta di sintesi dei vincoli (1: 10.000)
    - A 5.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
    - A.5.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
    - A.5.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
      - A.5.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
      - A.5.3. b : Ambito comunale Nord-Est
      - A.5.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
      - A.5.3. d : Ambito comunale Sud-Est
- Studio Agro-forestale***
- Tavola AF1: Uso del suolo
    - AF.1.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
    - AF.1.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)

- AF.1.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
  - AF.1.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
  - AF.1.3. b : Ambito comunale Nord-Est
  - AF.1.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
  - AF.1.3. d : Ambito comunale Sud-Est

-Tavola AF2: Carta delle aree protette

- AF.2.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
- AF.2.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
- AF.2.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
  - AF.2.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
  - AF.2.3. b : Ambito comunale Nord-Est
  - AF.2.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
  - AF.2.3. d : Ambito comunale Sud-Est

-Tavola AF3: Territorio agricolo e forestale

- AF.3.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
- AF.3.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
- AF.3.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
  - AF.3.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
  - AF.3.3. b : Ambito comunale Nord-Est
  - AF.3.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
  - AF.3.3. d : Ambito comunale Sud-Est

***Studio Geologico***

- Tavola G1.1: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
- Tavola G1.2: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
- Tavola G1.3: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G1.3.a: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G1.3.b: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G1.3.c: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G1.3.d: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
- Tavola G 2.1: Carta geomorfologica;
- Tavola G 2.2: Carta geomorfologica;
- Tavola G 2.3: Carta geomorfologica;
  - Tavola G 2.3.a: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G 2.3.b: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G 2.3.c: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
  - Tavola G 2.3.d: Carta d'inquadramento generale geologico e strutturale;
- Tavola G 3.1: Carta idrogeologica e del sistema idrografico
- Tavola G 3.2: Carta idrogeologica e del sistema idrografico
- Tavola G 3.3: Carta idrogeologica e del sistema idrografico
  - Tavola G 3.3.a: Carta idrogeologica e del sistema idrografico;
  - Tavola G 3.3.b: Carta idrogeologica e del sistema idrografico;
  - Tavola G 3.3.c: Carta idrogeologica e del sistema idrografico;
  - Tavola G 3.3.d: Carta idrogeologica e del sistema idrografico;
- Tavola G 4.1 : Carta clivo metrica;
- Tavola G 4.2 : Carta clivo metrica;
- Tavola G 4.3 : Carta clivo metrica;
  - Tavola G 4.3.a : Carta clivo metrica;
  - Tavola G 4.3.b : Carta clivo metrica;
  - Tavola G 4.3.c : Carta clivo metrica;

- Tavola G 4.3.d : Carta clivo metrica;
  - Tavola G 5:1 Carta della pericolosità Sismica Locale;
  - Tavola G 5:2 Carta della pericolosità Sismica Locale;
  - Tavola G 5:3 Carta della pericolosità Sismica Locale;
    - Tavola G 5.3.a : Carta della pericolosità Sismica Locale;
    - Tavola G 5.3.b : Carta della pericolosità Sismica Locale;
    - Tavola G 5.3.c : Carta della pericolosità Sismica Locale;
    - Tavola G 5.3.d : Carta della pericolosità Sismica Locale;
  - Tavola G 6.1: Carta litotecnica;
  - Tavola G 6.2: Carta litotecnica;
  - Tavola G 6.3: Carta litotecnica;
    - Tavola G 6.3.a: Carta litotecnica;
    - Tavola G 6.3.b: Carta litotecnica;
    - Tavola G 6.3.c: Carta litotecnica;
    - Tavola G 6.3.d: Carta litotecnica;
  - Tavola G 7.1: Carta dei Vincoli;
  - Tavola G 7.2: Carta dei Vincoli;
  - Tavola G 7.3: Carta dei Vincoli;
    - Tavola G 7.3.a: Carta dei Vincoli;
    - Tavola G 7.3.b: Carta dei Vincoli;
    - Tavola G 7.3.c: Carta dei Vincoli;
    - Tavola G 7.3.d: Carta dei Vincoli;
  - Tavola G 8: Carta dei Geositi;
  - Tavola G 9.1: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;
  - Tavola G 9.2: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;;
  - Tavola G 9.3: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;
    - Tavola G 9.3.a: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;
    - Tavola G 9.3.b: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;
    - Tavola G 9.3.c: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;
    - Tavola G 9.3.d: Carta di Fattibilità delle azioni di Piano;
  - Tavola G 10.1: Carta di Sintesi;
  - Tavola G 10.2: Carta di Sintesi;
  - Tavola G 10.3: Carta di Sintesi;
    - Tavola G 10.3.a: Carta di Sintesi;
    - Tavola G 10.3.b: Carta di Sintesi;
    - Tavola G 10.3.c: Carta di Sintesi;
    - Tavola G 10.3.d: Carta di Sintesi;
- Schede IFFI (Inventario Fenomeni Franosi d'Italia)

## **2. Schema di massima progettuale**

- Tavola P1: Classificazione del territorio
  - P.1.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
  - P.1.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
  - P.1.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
    - P.1.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
    - P.1.3. b : Ambito comunale Nord-Est
    - P.1.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
    - P.1.3. d : Ambito comunale Sud-Est

## **3. Tavole di verifica**

- Tavola V1: Classificazione del territorio – Zonizzazione PRG vigente

- V.1.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
- V.1.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
- V.1.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
  - V.1.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
  - V.1.3. b : Ambito comunale Nord-Est
  - V.1.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
  - V.1.3. d : Ambito comunale Sud-Est

- Tavola V2: Classificazione del territorio – Vincoli geomorfologici

- V.2.1 : Comune di Caloveto (1: 10.000)
- V.2.2 : Comune di Cropalati (1: 10.000)
- V.2.3 : Comune di Longobucco (1: 10.000)
  - V.2.3. a : Ambito comunale Nord-Ovest
  - V.2.3. b : Ambito comunale Nord-Est
  - V.2.3. c : Ambito comunale Sud-Ovest
  - V.2.3. d : Ambito comunale Sud-Est

#### ***4. Relazioni tecnico-scientifiche***

- Relazione urbanistica;
- Relazione Agro forestale redatta dal Dott. Agronomo;
- Relazione geologica e geotecnica

#### ***5. Classificazione acustica del territorio***

##### ***Comune di Caloveto***

- Tav. A Relazione Tecnica
- Tav. B Norme tecniche di attuazione
- Tav. C Rilievi fonometrici
- Tav. 01 Ricettori e Generatori di rumore
- Tav. 02 Fasce di rispetto stradale
- Tav. 03 Zonizzazione

##### ***Comune di Cropalati***

- Tav. A Relazione Tecnica
- Tav. B Norme tecniche di attuazione
- Tav. C Rilievi fonometrici
- Tav. 01 Ricettori e Generatori di rumore
- Tav. 02 Fasce di rispetto stradale
- Tav. 03 Zonizzazione

##### ***Comune di Longobucco***

- Tav. A Relazione Tecnica
- Tav. B Norme tecniche di attuazione
- Tav. C Rilievi fonometrici
- Tav. 01 Ricettori e Generatori di rumore: Capoluogo – Macrocioli – Cava di Melis
- Tav. 02 Fasce di rispetto stradale: Capoluogo – Macrocioli – Cava di Melis
- Tav. 03 Zonizzazione: Capoluogo – Macrocioli – Cava di Melis
- Tav. 04 Ricettori e Generatori di rumore: Destro – Manco – Ortiano
- Tav. 05 Fasce di rispetto stradale: Destro – Manco – Ortiano

Tav. 06 Zonizzazione: Destro – Manco – Ortiano

Tav. 07 Fasce di rispetto stradale: Barbara – Manche di Scrofa

Tav. 08 Zonizzazione: S. Barbara – Manche di Scrofa

Tav. 09 Fasce di rispetto stradale: S. Pietro in Angaro, Zonizzazione: S. Pietro in Angaro

Tav. 10 Delimitazione del Parco Nazionale della Sila nel comune di Longobucco.

### ***6. Relazione Storico Architettonica.***

**DI DEMANDARE** al Sindaco del comune di Caloveto, Capofila, successivamente all'adozione del presente atto di procedere ai conseguenti adempimenti procedurali inerenti la procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Documento Preliminare e la convocazione della Conferenza di Pianificazione di cui all'art. 27 comma 2 della L. R. n. 19/2002 e ss. mm. ii.;

Di dare atto che responsabile del procedimento è il responsabile del servizio tecnico ing. Valeria Beraldi ;

**DI DARE ATTO**, altresì, che gli elaborati elencati nel presente atto sono disponibili in libera visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale .



# COMUNE DI CALOVETO

Piazza dei Caduti – 87060 ( Provincia di Cosenza)

Tel. 0983-63005 Fax 0983 63900

## AREA TECNICA

PARERE TECNICO E CONTABILE EX ART. 49 E ART. 147/BIS DEL T.U. APPROVATO CON DECRETO  
LEGISLATIVO N° 267 DEL 18.08.2000

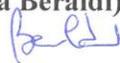
ALLEGATI ALLA DELIBERAZIONE DI CC N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

**CON OGGETTO:** Adozione documento preliminare del Piano Strutturale Associato (PSA) - Rapporto preliminare ambientale VAS e Relazione sulla tutela e conservazione delle porzioni storiche del territorio dei Comuni di Caloveto, Cropalati e Longobucco.

**PARERE TECNICO:FAVOREVOLE**

Caloveto Lì 23/04/2013

Il Responsabile dell'Area  
(Ing. Valeria Beraldi)



**PARERE CONTABILE: NON NECESSARIO** in quanto il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Caloveto, Lì 23/04/2013

Il Responsabile dell'Area Contabile  
(rag. Giuseppe Beraldi)



